



## Welkom bij deze tweede nieuwsbrief van Gezamenlijk Wonen Haarlemmermeer!

### Voorgeschiedenis:



scane om naar de website te gaan

Na een oproep op de Facebookpagina "Wat Hoofddorp moet weten", ontstond er al snel een eigen Facebookpagina: Gezamenlijk Wonen Haarlemmermeer.

Na een artikel in NHNieuws kreeg deze Facebookpagina er heel veel leden bij. Binnen een paar weken meer dan 160 leden!

Tijd voor een website, om ook de mensen te bereiken die geen Facebook gebruiken. 22 Januari ging de website 'de lucht in', en inmiddels hebben zo'n 800 mensen hem gevonden. Het is duidelijk: de behoefte is enorm!

### Nieuwsbrief nr. 2

- Stand van zaken
- Hulp gevraagd!

- Vrijwilligers gezocht

### Contact

info@gezamenlijk-wonen-haarlemmermeer.nl



Ans Terpoorten-Lauret  
06-23 171 572



Mirjam Schumacher  
06-33 800 219



Nanda van Zoolingen  
06-54 777 813

## Stand van zaken

### Stichting Knarrenhof

Sinds de vorige nieuwsbrief hebben we bepaald niet stilgezeten. Maar omdat er niet echt concrete resultaten te melden waren, heeft het even geduurd voordat jullie iets van ons hoorden. Nu zijn die concrete resultaten er wel!

- We staan nu als initiatief vernoemd op de website van de stichting Knarrenhof. [Hier](#) vind je de link naar onze pagina. Dat levert hopelijk nog veel meer inschrijvingen op. We kunnen zelf niet zien hoeveel er inmiddels zijn, maar een paar maanden geleden stond de teller op 96.

- Inmiddels hebben we ook een gesprek gehad met Sophieke Klaver van de stichting. Zij gaat ons ondersteunen in het hele proces.

**Schrijf je in bij de stichting Knarrenhof!**

De stichting Knarrenhof timmert flink aan de weg. Overal in Nederland zijn initiatieven! Wij voegen ons initiatief daar graag aan toe

### Politiek

- Wij hebben inmiddels gesprekken gevoerd met de fracties van Groen Links, D66, HAP en PvdA, en Forza heeft ons ook uitgenodigd voor de fractievergadering. Allemaal zijn ze even enthousiast over onze plannen. Maar meer dan applaus van de zijlijn is het helaas nog niet. We hopen dat er een politieke partij komt die het onderwerp zelf op de raadsagenda zet....

- We hebben het Ondernemersplein gevraagd om met ons mee te denken. Dat doen ze echter pas als wij zelf een locatievoorstel hebben. Dat kan ook een kavel zijn van bijvoorbeeld een gebouw dat afgebroken wordt. Hebben jullie zelf suggesties voor zo'n kavel (ongeveer 5000 m2), geef die dan aan ons door. Of kijk zelf even op bij het kadaster of de grond een bouwbestemming heeft.

- We hebben een brief gestuurd naar de Griffie om de hele raad in één keer te informeren over ons initiatief.

- Er is een reactie gekomen op deze brief van de wethouders Marjolein Steffens (woonbeleid) en Jurgen Nobel (Woningbouw, grondzaken). Belangrijkste punten uit deze brief:

"In het gemeentelijke project [Lincolnpark](#) in Hoofddorp is ruimte gemaakt voor kleinschaligere ontwikkelingen zoals een Knarrenhof."

"In Nieuw-Vennep en Hoofddorp zijn verschillende woningbouwprojecten. De gemeente is geen grondeigenaar bij de meeste projecten. De gemeentelijke projectleiders verzoeken de grondeigenaren en ontwikkelaars om woonruimte voor ouderen en andere (zorg)doelgroepen te realiseren. Daarbij noemen de projectleiders voorbeelden zoals een Knarrenhof. De ontwikkelaars beslissen uiteindelijk."

- Binnenkort hebben we een gesprek met de Marjolein Steffens, wethouder van Woonbeleid. Sophieke zal aanwezig zijn bij dit gesprek, om e.e.a. vanuit de stichting nader toe te lichten.

- We hebben ook een gesprek gehad met de gebiedsmanager van Nieuw-Vennep, die achter de schermen ook hard met ons meedenkt.

- We hebben verder een overleg gehad met de regiomanager en de beleidsadviseur van Ymere. Dit was een zeer positief gesprek, Ymere staat zeker open voor samenwerking met andere partijen hierin. Dat is belangrijk want in de projecten moeten ook huurwoningen komen. De toezegging is gedaan dat als de gemeente Ymere de opdracht geeft om een Knarrenhof of ander hof voor gezamenlijk wonen te realiseren, dat Ymere daar dan mee aan de slag gaat. Het ziet er naar uit dat de bal dus bij de gemeente ligt.

- Struikelblok is het feit dat de gemeente een vaste grondprijs hanteert voor de grond die ze in eigendom heeft (zoals de grond in Lincolnpark). Die grondprijs ligt voor een Knarrenhof waarschijnlijk te hoog. We hopen dat Sophieke in het gesprek de wethouder ervan kan overtuigen dat er alle redenen zijn om een lagere grondprijs te vragen. Er staat namelijk, ook financieel, best het e.e.a. tegenover.

Zoals:

- zorgkosten die omlaag gaan; in een Knarrenhof zorgen de bewoners voor elkaar
- is er meer zorg (Thuiszorg) nodig, dan kost dat minder tijd omdat de zorg geclusterd is
- er wordt bespaard op WMO-kosten, omdat huizen niet meer aangepast hoeven te worden om mensen langer thuis te laten wonen
- eenzaamheid maakt ziek. Mensen die verbondenheid voelen met hun burens blijven actief, gelukkiger en gezonder.
- een hofje voor gezamenlijk wonen kan een buurtfunctie vervullen.



Een impressie van Lincolnpark. Komt hier ons hofje te staan?

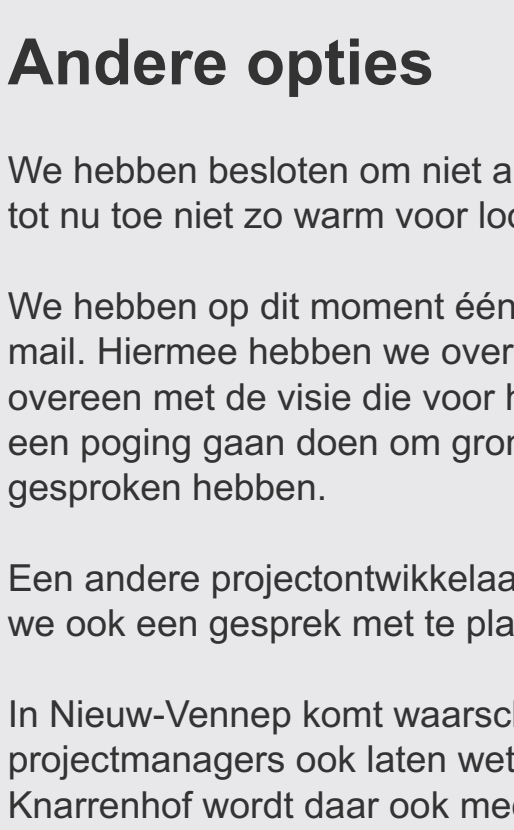
## Andere opties

We hebben besloten om niet alleen in te zetten op een Knarrenhof, omdat de gemeente daar tot nu toe niet zo warm voor loopt, maar meer projectontwikkelaars te benaderen.

We hebben op dit moment één projectontwikkelaar die gelijk erg enthousiast reageerde op onze mail. Hiermee hebben we over een paar weken een gesprek. Hun visie komt één op één overeen met de visie die voor het Lincolnpark beschreven staat. Wij hopen dan ook dat zij ook een poging gaan doen om grond te verwerven in Lincolnpark. We weten meer als we met hun gesproken hebben.

Een andere projectontwikkelaar heeft al eerder aangegeven interesse te hebben, daar proberen we ook een gesprek met te plannen.

In Nieuw-Vennep komt waarschijnlijk ook een grote wijk (4000 woningen). Wij hebben aan de projectmanagers ook laten weten waar wij mee bezig zijn, en de mogelijkheid van een Knarrenhof wordt daar ook meegenomen in de plannen. Maar deze plannen zijn nog helemaal in het beginstadium, en bovendien zijn we daar afhankelijk van grondeigenaren die waarschijnlijk de maximale prijs willen voor hun grond.



### Hulp gevraagd!!

Nogmaals de oproep om te helpen om bekendheid te geven aan ons initiatief. Hoe meer mensen aangeven behoefte te hebben aan een vorm van gezamenlijk wonen, hoe meer druk we kunnen uitoefenen op de gemeente om ons hierin te ondersteunen.

We merken vaak in gesprekken dat het concept Knarrenhof of Gezamenlijk wonen nog lang niet bij iedereen bekend is. Wij denken dat er nog veel meer mensen zijn, die geïnteresseerd zouden kunnen zijn. Mensen die we niet via Facebook bereiken, en ook niet via een plaatselijke krant.

Deze mensen kunnen we misschien wel bereiken door posters op te hangen en folders neer te leggen op plaatsen die veel door 50+-ers bezocht worden.

Zoals dokters, tandartsen, sportclubs, bibliotheek, buurtcentra, en jullie kunnen zelf vast meer verzinnen.

**Maar dat kunnen we niet alleen doen! We doen dus ook een dringend beroep op jullie om mee te helpen! Geef je op via telefoon of mail (zie rode kader). Veelvuldige mensen maken licht werk!**



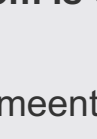
### Waarom is dit zo belangrijk?

De gemeente is vooral bezig met bouwen voor senioren die zorg nodig hebben. Maar er is een enorme groep 50-plussers die vergeten wordt: de senioren die voorlopig geen zorg nodig hebben maar wel in een groot huis wonen.

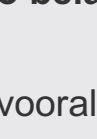
Inmiddels hebben zich bijna 160 mensen ingeschreven als belangstellende, waarvan nog steeds het overgrote deel in de leeftijd tussen de 50 en 60. Dat is genoeg voor wel 4 Knarrenhoven!

Tot slot een oproep voor een uitbreiding van ons stuurgroepje. De Knarrenhof ziet het liefst een grotere stuurgroep, en ook wij zelf zouden er graag mensen bij hebben met een netwerk binnen het ambtelijke of politieke landschap van Haarlemmermeer, of die kennis hebben van alle partijen die een vinger in de pap hebben bij de besluitvorming.

Ook als je niet direct in een stuurgroep wil stappen, zijn adviezen/inzichten/relevantie informatie en contactpersonen altijd welkom!



Facebook



Website

Deze e-mail is verzonden aan [{{email}}](#). Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#). • U kunt ook uw [gegevens inzien en wijzigen](#). • Voor een goede ontvangst voegt u [mirjam.schumacher@gmail.com](mailto:mirjam.schumacher@gmail.com) toe aan uw adresboek.

